ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÓ
AZ UNICREDIT LEASING HUNGARY ZRT.
FOGYASZTÓNAK MINŐSÜLŐ ÜGYFELEI RÉSZÉRE
AZ UNICREDIT LEASING HUNGARY ZRT. ÁLTAL NYÚJTOTT SZOLGÁLTATÁSOK
MEGHATALMAZOTT ÚTJÁN TÖRTÉNŐ IGÉNYBEVÉTELÉHEZ

Amennyiben jogszabály, az **UniCredit Leasing Hungary Zrt.** (továbbiakban: **UniCredit Leasing**) vonatkozó Üzletszabályzata, Általános Szerződéses Feltételei vagy a felek között létrejött egyedi finanszírozási szerződés eltérően nem rendelkezik, **a pénzügyi szolgáltatások igénybevételéhez kapcsolódó valamennyi eljárásra és jognyilatkozat megtételére meghatalmazott személy útján is sor kerülhet.**

Ahhoz, hogy a meghatalmazott a meghatalmazó képviseletében jogszerűen eljárhasson és annak alapjaként az UniCredit Leasing a meghatalmazást elfogadja, a meghatalmazásnak meg kell felelnie egyes, jogszabályokban meghatározott formai és tartalmai feltételeknek, továbbá annak kötelezően tartalmaznia kell egyes, az UniCredit Leasing által a pénzügyi szolgáltatás speciális jellegére tekintettel meghatározott tartalmi elemeket, ideértve a finanszírozási szerződés beazonosításához szükséges adatokat is.

Annak érdekében, hogy megkönnyítsük ügyfeleink számára a meghatalmazott útján történő ügyintézést, illetve eljárást, az alábbiakban részletes tájékoztatást adunk a meghatalmazás formai és tartalmi kellékeit, elemeit érintően.

Formai követelmények

A meghatalmazáshoz olyan alakszerűségek szükségesek, amilyeneket jogszabály a meghatalmazás alapján kötendő szerződésre előír. Amennyiben a meghatalmazás a közjegyző előtti eljárásra is kiterjed, úgy a meghatalmazást közjegyzői okiratba vagy olyan magánokiratba kell foglalni, amelyben a meghatalmazó ügyfél aláírását közjegyző, bíróság, más hatóság vagy magyar külképviseleti szerv hitelesítette.

1. A meghatalmazásnak mindig eredetinek kell lennie és az UniCredit Leasing részére eredetben szükséges átadni.

2. Attól függően, hogy Magyarországon vagy Magyarországon kívül készült a meghatalmazás, annak az alábbi formai követelményeknek kell megfelelnie:
   a) Magyarországon készített meghatalmazás esetén: a meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba szükséges foglalni (amennyiben a meghatalmazott által aláírt dokumentum a földhivatalhoz, illetve úszólétesítmények lajstromozását vezető hivatalhoz benyújtásra kerül, úgy azt közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett teljes bizonyító erejű magánokiratba szükséges foglalni);
   b) Magyarország területén kívül készített meghatalmazás esetén:
      - a meghatalmazást a kiállítás helye szerinti illetékes magyar külképviseleti hatóságnak felülhitelesítéssel (hitelesítési záradék) kell ellátnia; **vagy**
      - amennyiben a kiállítás helye szerinti állam részese az ún. Apostille-egyezménynek[1], akkor az adott állam közjegyzője előtt aláírt meghatalmazásnak elégendő az ún. Apostille-egyezményben meghatározott apostille-jal (hitelesítési tanúsítvány) rendelkeznie; **vagy**
      - amennyiben a Magyarország és a kiállítás helye szerinti állam között kétoldalú egyezmény jött létre, amely az adott okirat vonatkozásában rendelkezik a kölcsönös elfogadásról, akkor közokiratok esetén nincs szükség sem a diplomáciai felülhitelesítésre (hitelesítési záradék), vagyis

[1] A külföldön felhasználásra kerülő közokiratok diplomáciai vagy konzuli hitelesítésének (felülhitelesítésének) mellőzéséről Hágában, az 1961. október 5. napján kelt egyezmény (kihirdette: az 1973. évi 11. törvényerejű rendelet – ún. Apostille egyezmény)

konzulátus közreműködésére, sem a kiállítás helye szerinti állam megfelelő hatósága által kiállított apostille-ra (hitelesítési tanúsítvány).[2]

3. Írni nem tudó vagy nem képes személy meghatalmazása, illetve bármely írásbeli jognyilatkozata abban az esetben érvényes, ha azt közokirat vagy olyan teljes bizonyító erejű magánokirat tartalmazza, amelyen a nyilatkozó fél aláírását vagy kézjegyét bíróság vagy közjegyző hitelesíti, vagy amelyen ügyvéd ellenjegyzéssel vagy két tanú aláírással igazolja, hogy a nyilatkozó fél a nem általa írt okiratot előttük írta alá vagy látta el kézjegyével, vagy az okiraton lévő aláírást vagy kézjegyet előttük saját aláírásának vagy kézjegyének ismerte el. Az olvasni nem tudó, továbbá az olyan személy esetén, aki nem érti azt a nyelvet, amelyen az írásbeli nyilatkozatát tartalmazó okirat készült, az írásbeli jognyilatkozat érvényességének további feltétele, hogy magából az okiratból kitűnjön, hogy annak tartalmát a tanúk egyike vagy a hitelesítő személy a nyilatkozó félnek megmagyarázta. Vakok, gyengén látók, írástudatlanok, illetve halláskárosultak esetében a meghatalmazásba valamennyi szükséges körülményt bele kell foglalni, valamint ki kell térni arra is, hogy a meghatalmazást adó Ügyfél a finanszírozás igénylésének, illetve a meghatalmazással érintett ügyletnek a feltételeit megismerte és azokat tudomásul vette.

   Írásra vagy olvasásra képtelen személy esetében, ha a nyilatkozat az ingatlan-nyilvántartásba is benyújtásra kerül, akkor a nyilatkozatot minden esetben közokiratba kell foglalni.

4. A meghatalmazás készülhet magyarul vagy idegen nyelven. Ez utóbbi esetben annak hiteles fordítása is szükséges. Amennyiben angol vagy német nyelven készült a meghatalmazás az UniCredit Leasing eltekinthet annak magyar nyelvre történő hiteles fordításától.

5. Az elektronikus aláírásról szóló 2001. évi XXXV. törvény (Eat.) alapján meghatalmazó jogosult a meghatalmazást fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátni és ebben az esetben a meghatalmazást elektronikus formában az UniCredit Leasing részére eljuttatni. A fokozott biztonságú elektronikus aláírás az az aláírás, amely
   a) alkalmas az aláíró azonosítására,
   b) egyedülállóan az aláíróhoz köthető,
   c) olyan eszközökkel hozták létre, amelyek kizárólag az aláíró befolyása alatt állnak, és
   d) a dokumentum tartalmához olyan módon kapcsolódik, hogy minden – az aláírás elhelyezését követően a dokumentumon tett – módosítás érzékelhető.

Tartalmi követelmények

A meghatalmazásnak az UniCredit Leasing által elvártakat tartalmaznia kell, az alábbiakat meghaladó további elemeket, részleteket pedig tartalmazhat a meghatalmazás:

1. a meghatalmazó, a meghatalmazott, valamint az egyéb érdekelt

   - természetes személy következő adatai:
     a) családi és utónév, ideértve a születési családi és utónevet,
     b) születési hely és idő,
     c) anyja születési neve,
     d) lakcíme, tartózkodási helye,
     e) személyi igazolvány száma
     f) az állampolgárságra vonatkozó nyilatkozat,

[2] A külföldön kiállított okiratok hitelesítésére alkalmazandó egyezményekről az igazságügyért felelős minisztérium ad tájékoztatást a honlapján, a jelenleg hatályos rendelkezések az alábbi linken érhetőek el: https://igazsagugyiinformaciok.kormany.hu/download/2/a6/62000/T%C3%A1j%C3%A9koztat%C3%B3%20hiteles%C3%ADt%C3%A9sr%C5%91l%202019%20m%C3%A1rcius.pdf

- a jogi személy, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely jogszabályi rendelkezés alapján jogképességgel rendelkezik, adatai:
    a) cégnév, nyilvántartásba vett elnevezés,
    b) nyilvántartási szám,
    c) adószám,
    d) képviselő(k) neve és tisztsége, képviselet módja (együttes vagy önálló),
    e) székhely;

    (Jogi személy, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely jogszabályi rendelkezés alapján jogképességgel rendelkezik meghatalmazott esetén a meghatalmazáshoz mellékelni szükséges a meghatalmazott 30 napnál nem régebbi cégkivonatát vagy a nyilvántartó hatóság által kiállított és a hatályos adatokat tartalmazó kivonatát, valamint a képviseletet ellátó személy(ek) aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját.)

2. a meghatalmazott eljárási, jognyilatkozat tételi, képviseleti jogosultságának pontos, részletes megjelölése az érintett termék, szolgáltatás, és az annak kapcsán meghatalmazott által tehető jognyilatkozatok, cselekmények pontos körülírásával és terjedelmével, a meghatalmazás korlátozásának egyértelműen ki kell derülnie a meghatalmazásból;

3. a finanszírozással érintett, valamint a zálogjoggal megterhelendő eszköz pontos megjelölése (egyedi azonosító szám, gyártási szám, nyilvántartásba vételi azonosító, forgalmi rendszám, amennyiben rendelkezik vele), biztosítéki fedezetként szolgáló ingatlan pontos megjelölése (település neve, helyrajzi szám);
4. a jog vagy tény pontos megjelölése;
5. a jogváltozás jogcíme (amennyiben ilyen van);
6. az érdekeltek megállapodása (amennyiben ilyen van);
7. a finanszírozás típusa;
8. a finanszírozás pénzneme;
9. a finanszírozott összeg;

10. kötelezetti / lízingbevevői pozíció esetén: a meghatalmazó jelentse ki egyértelműen azt, hogy meghatalmazza a meghatalmazottat, hogy az a nevében írja alá a finanszírozási szerződést, amelyben a meghatalmazó kötelezettként / lízingbevevőként visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés alapján az UniCredit Leasinggel szemben fennálló fizetési kötelezettségeinek esedékességkor eleget fog tenni, továbbá, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a meghatalmazott a nevében olyan nyilatkozatot tegyen, amelynek értelmében nemfizetés esetén ő, mint meghatalmazó teljes vagyonát végrehajtás alá vonják;

    zálogkötelezetti pozíció esetén: a meghatalmazó jelentse ki egyértelműen azt, hogy meghatalmazza a meghatalmazottat, hogy az a nevében aláírja a zálogszerződést, amely alapján az elzálogosítandó ingatlan vagy ingóság terhére a finanszírozott összeg biztosítására, maximum [...] összeg és járulékai erejéig, az UniCredit Leasing javára szóló jelzálogjog, továbbá az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön bejegyzésre [...] ranghelyen (amennyiben ilyen van);

    kezesi pozíció esetén: a meghatalmazó jelentse ki egyértelműen azt, hogy meghatalmazza a meghatalmazottat, hogy az a nevében írja alá a kezesi szerződést, amelyben kezesként visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a kötelezett / lízingbevevő az UniCredit Leasinggel szemben fennálló fizetési kötelezettségeinek esedékességkor nem tesz eleget, készfizető kezesként maga fog a kötelezett / lízingbevevő helyett az UniCredit Leasingnek teljesíteni és

    a meghatalmazó jelentse ki egyértelműen azt, hogy a meghatalmazottat meghatalmazza, hogy a finanszírozási és zálogszerződés megkötéséhez szükséges nyilatkozatokat a nevében megtegye, illetve hogy ezeket a szerződéseket, valamint az egyoldalú kötelezettségvállalásról szóló nyilatkozatot a magyar közjegyző előtt aláírja (amennyiben ilyen van);

11. a meghatalmazás érvényességének ideje;
12. a keltezés helye, dátum, aláírás

Egyéb követelmények

1. Az UniCredit Leasing a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:16. § szerinti általános meghatalmazást nem fogad el.

2. Az Ügyfelet az UniCredit Leasing előtt egyidejűleg egy meghatalmazott képviselheti. Amennyiben az Ügyfél képviseletében az UniCredit Leasing felé egyidejűleg több meghatalmazott terjeszt elő meghatalmazást, úgy az UniCredit Leasing jogosult megtagadni a meghatalmazottak által kérteket, illetve a további ügyintézést mindaddig, amíg az Ügyfél egyértelműen és kifejezetten nem rendelkezik írásban arról, hogy melyik meghatalmazottat tekinti képviseletében eljáró személynek.

3. Nem lehet meghatalmazott:
   a) aki tizennyolcadik életévét nem töltötte be;
   b) akit jogerős bírói ítélet a közügyektől eltiltott;
   c) akit a bíróság jogerősen gondnokság alá helyezett.

4. Amennyiben a meghatalmazó a meghatalmazást visszavonja, úgy azt a meghatalmazó haladéktalanul köteles az UniCredit Leasinggel közölni, amely mindaddig, amíg a meghatalmazás visszavonása nem került kézbesítésre jogszerűen tekinti a visszavonással érintett meghatalmazottat a meghatalmazó képviselőjének.

5. A meghatalmazás annak visszavonásával, a meghatalmazó vagy a meghatalmazott halálával, jogutód nélküli megszűnésével szűnik meg.